

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Nr KW	Cena
1	Orzesze ul. Akacyjowa	246/12	147	KA1M/00080140/1	4 819,00 zł

**Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.**

**1. Opis nieruchomości**

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Akacyjowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; w znacznym oddaleniu od centrum miasta; przez działkę przebiega sieć energetyczna i wodociągowa (zasilanie zabudowy sąsiedniej); nieruchomość zbywana na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej ze względu na brak możliwości samodzielnego spełnienia działki budowlanej.

**2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu 1MN.49:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

**3. Termin zagospodarowania terenu.**

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy.

**4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

**5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r poz. 782 z późn. zm.).**

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 04.09.2015r.

**NACZELNIK**  
Wydziału Budownictwa, Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza  
mgr inż. Sylwia Krawczyk